

Приложение 2

Проверка заполнения обязательных элементов в XML-файле BoundToGKN *.xml (для населенного пункта)

1. Элемент «**Title**» (Реквизиты документа) указываются РЕКВИЗИТЫ XML-документа **BoundToGKN_*.xml**.

Обязательные для заполнения элементы:

- **CodeDocument** (Код документа) (заполняется по справочнику dAllDocuments «Все документы»);
- **Number** (Номер документа);
- **Date** (Дата выдачи документа);
- **IssueOrgan** (Орган, подготовивший документ).

Элемент «**Name**» не обязателен, вместе с этим при заполнении данного элемента в нем указывается НАИМЕНОВАНИЕ XML-Документа.

Пример заполнения:

```
- <Title>
  <DocI5:CodeDocument>558252000000</DocI5:CodeDocument>
  <DocI5:Name>BoundToGKN_2b40e488-987c-41b5-8853-6994551291b8</DocI5:Name>
  <DocI5:Number>6/н</DocI5:Number>
  <DocI5>Date>2018-12-18</DocI5>Date>
  <DocI5:IssueOrgan>ИП Завадская Наталья Васильевна</DocI5:IssueOrgan>
</Title>
```

2. Элемент «**Declarant**» (Заявитель):

Должен быть заполнен элемент «**Governance**» (Орган государственной власти или орган местного самоуправления), в котором обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **Name** (Наименование);
- **GovernanceCode** (Тип). Данный элемент заполняется по справочнику dGovernanceCode «Тип субъекта правоотношений».

В Наименовании должен быть указан орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении генерального плана (Совет депутатов поселения, Собрание депутатов района, городского округа).

Пример заполнения:

```
▼ <Declarant>
  ▼ <dcl:Governance>
    <gov:Name>Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</gov:Name>
    <gov:GovernanceCode>007001001003</gov:GovernanceCode>
  ▼ <gov:Location>
    <loc:OKATO>92224000001</loc:OKATO>
    <loc:KLADR>16018000001004200</loc:KLADR>
    <loc:PostalCode>422470</loc:PostalCode>
    <loc:Region>16</loc:Region>
    <loc:District Name="Дрожжановский" Type="р-н"/>
    <loc:Locality Name="Старое Дрожжаное" Type="с"/>
    <loc:Street Name="Центральная" Type="ул"/>
    <loc:Level1 Value="13" Type="д"/>
  </gov:Location>
</dcl:Governance>
</Declarant>
```

3. Элемент «**Document**» (Документ).

В данном элементе отражаются реквизиты документов, которыми установлены границы населённого пункта, а именно, решение об утверждении генерального плана.

Обязательным для заполнения в данном элементе являются следующие элементы:

- **CodeDocument** (Код документа). Данный элемент заполняется по справочнику dAllDocuments «Все документы»;
- **Name** (Наименование документа);
- **Number** (Номер документа);
- **Date** (Дата выдачи документа);
- **IssueOrgan** (Орган, выдавший документ. Автор документа);
- **AppliedFile** (Приложенный файл).

В данных элементах указываются: полное наименование решения об утверждении генерального плана, дата и номер данного решения, а также орган, принявший указанное решение.

В элементе «**AppliedFile**» указывается относительный путь к файлу с изображением\Имя файла с изображением.

Пример заполнения:

```

▼<Documents>
  ▼<Document>
    <doci:CodeDocument>558221030000</doci:CodeDocument>
    <doci:Name>Решение об утверждении Генерального плана Алешкин-Саплыкского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</doci:Name>
    <doci:Series/>
    <doci:Number>14/4</doci:Number>
    <doci>Date>2021-12-15</doci>Date>
    <doci:IssueOrgan>Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</doci:IssueOrgan>
    <doci:AppliedFile Kind="01" Name="781b2d0b-cc15-4adf-b5bc-f1f4d07ab0cb\Решение Совета ДМР.pdf"/>
    <SourcePublication>https://fgistp.economy.gov.ru/</SourcePublication>
  </Document>
</Documents>

```

4. Для населенного пункта в XML-документе **BoundToGKN_*** заполняются: элемент «**NewBounds**» (Новые объекты) для первичного внесения в ЕГРН сведений о границе населенного пункта, или элемент «**ChangedBounds**» (Изменяемые объекты), в случае внесения изменений в сведения ЕГРН о населенном пункте.

Обязательными для заполнения элементами являются:

- **Description** (Наименование населенного пункта). Указывается полное наименования населенного пункта;
- **InhabitedLocalityBoundary** (Местоположение границ населённого пункта);
- **AccountNumber** (реестровый номер границы). Заполняется в случае поступления документов на внесения изменений сведений в ЕГРН.

В элементе **InhabitedLocalityBoundary** обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **KLADR** (КЛАДР);

- **Region** (Код региона);
- **MapPlan** (графическое описание).

Пример заполнения:

```

▼ <NewBounds>
  ▼ <NewBound>
    <bnd:Description>Деревня Старая Задоровка Алешкин-Саплыкского сельского поселения Дрожжановского
    муниципального района Республики Татарстан</bnd:Description>
    ▼ <bnd:InhabitedLocalityBoundary>
      <loc:OKATO>92224000000</loc:OKATO>
      <loc:KLADR>160180000000</loc:KLADR>
      <loc:PostalCode>422478</loc:PostalCode>
      <loc:Region>16</loc:Region>
      <loc:District Name="Дрожжановский" Type="р-н"/>
      <loc:City Name="Алешкин-Саплыкское" Type="с/п"/>
      <loc:Locality Name="Старая Задоровка" Type="д"/>
    </bnd:InhabitedLocalityBoundary>
  
```

5. В элементе «**MapPlan**» указываются реквизиты XML-Документа **MapPlan_***, сформированного в соответствии с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, обязательными элементами являются следующие элементы:

- **CodeDocument** (Код документа). Значение всегда 558252000000;
- **Date** (Дата выдачи документа), в котором указывается дата создания XML-Документа **MapPlan_***;
- **IssueOrgan** (Орган, выдавший документ. Автор документа). Указывается орган, подготовивший XML-Документ **MapPlan_***
- **AppliedFile**. Указывается относительный путь к XML-файлу **MapPlan_*.xml** и «GUID» (Глобальный уникальный идентификатор) этого файла.

Пример заполнения:

```

- <MapPlan>
  <DocI5:CodeDocument>558252000000</DocI5:CodeDocument>
  <DocI5:Number>6/н</DocI5:Number>
  <DocI5>Date>2020-10-22</DocI5>Date>
  <DocI5:IssueOrgan>000 «Кадастровый центр»</DocI5:IssueOrgan>
  <DocI5:AppliedFile GUID="3a4dfb0b-5883-4dae-8452-351ce34bffb5" Name="MapPlan_3a4dfb0b-5883-4dae-
  8452-351ce34bffb5.xml" Kind="02"/>
</MapPlan>

```

Проверка заполнения обязательных элементов в XML-документе **MapPlan_***

1. В XML-документе **MapPlan_*** обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **Title** (Титульный лист);
- **Documents** (Основания для проведения работ и исходные данные);
- **Object** (Сведения об объекте);
- **CoordSystems** (Система координат);
- **Diagram** (План границ объекта).

1. В элементе «**Title**» обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **Clients** (Сведения о заказчиках кадастровых работ). В данном элементе обязательными элементами для заполнения являются: «**Date**» (Дата), «**Governance**» (Орган государственной власти, орган местного самоуправления).

Пример заполнения:

```

▼<Title>
  ▼<Clients>
    ▼<Client Date="2021-04-14">
      ▼<Governance>
        <Name>Исполнительный комитет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</Name>
        ▼<Agent>
          <Appointment>Руководитель Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</Appointment>
          <fio:FamilyName>Сатдинов</fio:FamilyName>
          <fio:FirstName>Данис</fio:FirstName>
          <fio:Patronymic>Абдулхарисович</fio:Patronymic>
        </Agent>
      </Governance>
    </Client>
  </Clients>

```

Необходимо отметить, что дата в элементе «Client Date» должна совпадать с датой в элементе «**Date**» элемента «**MapPlan**» в XML-документах **BoundToGKN_***;

– **Contractor** (Сведения об исполнителе кадастровых работ). В данном элементе обязательным для заполнения является один из элементов (в зависимости от того, кто осуществлял кадастровых работы): «**CadastralEngineer**» (Кадастровый инженер) «**PersonContractor**» (Индивидуальный предприниматель) «**OrganisationContractor**» (Юридическое лицо).

Пример заполнения:

```

▼<Contractor>
  ▼<OrganisationContractor>
    <Name>Общество с ограниченной ответственностью "ГК-групп"</Name>
    <CodeOGRN>1191690048615</CodeOGRN>
    <Telephone>+7 (917) 231-59-81</Telephone>
    <Address>Республика Татарстан, г. Казань, ул. Баки Урманче, д.10, кв.286</Address>
    ▼<Agent>
      <Appointment>Директор</Appointment>
      <fio:FamilyName>Фатхуллин</fio:FamilyName>
      <fio:FirstName>Ильгиз</fio:FirstName>
      <fio:Patronymic>Адгамович</fio:Patronymic>
    </Agent>
  </OrganisationContractor>
</Contractor>

```

– **Coordinations** (Сведения о согласовании). В данном элементе обязательные элементы для заполнения являются: «**Name**» (Наименование органа), «**Official**» (Полномочный представитель).

Пример заполнения:

```

▼<Coordinations>
  ▼<Coordination>
    <Name>Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</Name>
    ▼<Official>
      <Appointment>Председатель Совета</Appointment>
      <fio:FamilyName>Гафаров</fio:FamilyName>
      <fio:FirstName>Марат</fio:FirstName>
      <fio:Patronymic>Ринатович</fio:Patronymic>
    </Official>
  </Coordination>
</Coordinations>

```

– **Information** (Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства). Поскольку населенный пункт не является объектом землеустройства и подлежит передаче государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, пример заполнения указанного элемента указан ниже.

```

- <Information>
  <NumberReg>-</NumberReg>
  <DateReg>2021-10-12</DateReg>
  <NameArchive>-</NameArchive>
</Information>

```

2. В элементе «**Documents**» обязательным для заполнения является элемент «**Document**» (может быть указан несколько раз) в котором обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **CodeDocument** (Код документа);
- **Name** (Наименование документа);
- **Number** (Номер документа);
- **Date** (Дата выдачи);
- **IssueOrgan** (Автор документа).

Пример заполнения:

```

▼<Documents>
  ▼<Document>
    <CodeDocument>558221030000</CodeDocument>
    <Name>Решение об утверждении Генерального плана Алешкин-Саплыкского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</Name>
    <Number>14/4</Number>
    <Date>2021-12-15</Date>
    <IssueOrgan>Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан</IssueOrgan>
    <AppliedFile Kind="01" Name="6e51ebd1-00fc-48b7-9103-577a9b313ef3\Решение Совета ДМР.pdf"/>
  </Document>
  ▼<Document>
    <CodeDocument>558301990000</CodeDocument>
    <Name>Электронные карты</Name>
    <Number>6/н</Number>
    <Date>2021-04-14</Date>
    <IssueOrgan>Публичная кадастровая карта</IssueOrgan>
  </Document>
  ▼<Document>
    <CodeDocument>558301990000</CodeDocument>
    <Name>Заключение кадастрового инженера</Name>
    <Number>6/н</Number>
    <Date>2021-04-14</Date>
    <IssueOrgan>Общество с ограниченной ответственностью "ГК-групп" </IssueOrgan>
    <AppliedFile Kind="01" Name="6e51ebd1-00fc-48b7-9103-577a9b313ef3\ЗКИ Старая Задоровка подпись.pdf"/>
  </Document>

```

3. В элементе «**Object**» (Сведения об объекте) обязательным для заполнения является элемент «**Bound**», в котором обязательными для заполнения элементами являются:

- **Description** (Наименование населенного пункта). Указывается полное наименование населенного пункта;
- **InhabitedLocalityBoundary** (Местоположение границ населённого пункта);
- **EntitySpatial** (Графическое представление).

В элементе **InhabitedLocalityBoundary** обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **KLADR** (КЛАДР);
- **Region** (Код региона);

Пример заполнения:

```

▼<Object>
  ▼<Bound>
    <bnd:Description>Деревня Старая Задоровка Алешкин-Саплыкского сельского поселения Дрожжановского муниципального района
    Республики Татарстан</bnd:Description>
    ▼<bnd:InhabitedLocalityBoundary>
      <loc:OKATO>92224000000</loc:OKATO>
      <loc:KLADR>160180000000</loc:KLADR>
      <loc:PostalCode>422478</loc:PostalCode>
      <loc:Region>16</loc:Region>
      <loc:District Name="Дрожжановский" Type="р-н"/>
      <loc:City Name="Алешкин-Саплыкское" Type="с/п"/>
      <loc:Locality Name="Старая Задоровка" Type="д"/>
    </bnd:InhabitedLocalityBoundary>
  
```

В элементе «**EntitySpatial**» обязательными для заполнения являются следующие элементы:

- **EntSys** (Ссылка на систему координат);
- **SpatialElement** (Элемент контура);
- **Borders** (Описание частей границ).

В элементе **SpatialElement** обязательными для заполнения являются элемент **SpelementUnit** (Часть элемента (точка)), в котором обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

- **TypeUnit** (тип для части элемента). Всегда «**Точка**»;
- **Ordinate** (Координата).

В элементе «**Ordinate**» обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

- **GeopointOpred**(Метод определения точки). По справочнику dGeopointOpred «Методы определения координат характерных точек»;
- **X** (Координата X);
- **Y** (Координата Y);
- **NumGeopoint** (Номер точки (межевой точки));
- **DeltaGeopoint** (Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки).

Пример заполнения элементов EntSys, SpatialElement:

```

▼<EntitySpatial EntSys="Id8e408e8d-61f0-4103-b3be-8250fddc99fe.16.1">
  ▼<spat:SpatialElement>
    ▼<spat:SpelementUnit TypeUnit="Точка">
      <spat:Ordinate GeopointZacrep="Закрепление отсутствует" NumGeopoint="1" X="356867.41" Y="1210086.98"
        DeltaGeopoint="0.1" GeopointOpred="692006000000"/>
    </spat:SpelementUnit>
    ▼<spat:SpelementUnit TypeUnit="Точка">
      <spat:Ordinate GeopointZacrep="Закрепление отсутствует" NumGeopoint="2" X="356744.96" Y="1210293.45"
        DeltaGeopoint="0.1" GeopointOpred="692006000000"/>
    </spat:SpelementUnit>
  </spat:SpatialElement>
</EntitySpatial>

```

В элементе «**Borders**» обязательными для заполнения являются элемент **Border** (Часть границы (описание от точки до точки)), в котором обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

- **Spatial** (Порядковый номер элемента контура);
- **Point1** (Порядковый номер точки1 в элементе);
- **Point2** (Порядковый номер точки2 в элементе).

Пример заполнения:

```

▼<spat:Borders>
  ▼<spat:Border Point1="1" Point2="82" Spatial="1">
    ▼<spat:Edge>
      <spat:Definition>по с/х угодьям</spat:Definition>
    </spat:Edge>
  </spat:Border>
  ▼<spat:Border Point1="82" Point2="1" Spatial="1">
    ▼<spat:Edge>
      <spat:Definition>по с/х угодьям</spat:Definition>
    </spat:Edge>
  </spat:Border>
</spat:Borders>

```

В элементе «**CoordSystem**» указывается наименование системы координат, используемая для ведения ЕГРН на территории кадастрового района, в котором расположена граница населенного пункта

```

▼<CoordSystems>
  <spat:CoordSystem Name="МСК-16" CsId="Id8e408e8d-61f0-4103-b3be-8250fddc99fe.16.1"/>
</CoordSystems>

```

4. В элементе «**Diagram**» обязательным для заполнения является элемент **AppliedFile** (Приложенные файл с образами), в котором указываются относительный путь к файлу графического отображения границы населенного пункта (Раздел 4 «План границ» Графического описания).